

hausInvest

Stand: 03.02.2026

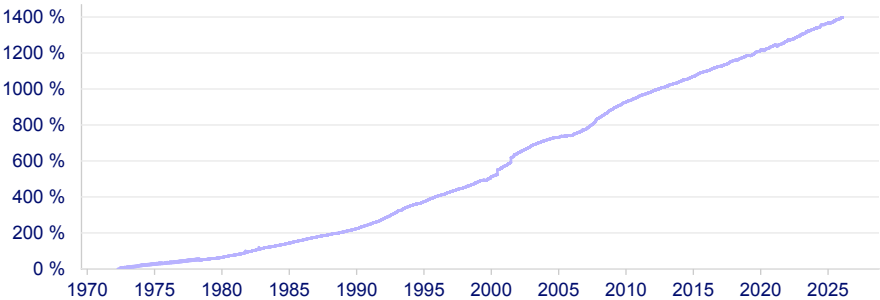
Stammdaten

| | |
|---------------------|---|
| ISIN: | DE0009807016 |
| Fondsgesellschaft: | Commerz Real Investmentgesellschaft mbH |
| Web (KVG): | Link zu der KVG |
| Assetklasse: | Immobilienfonds |
| Auflagedatum: | 07. April 1972 |
| Fondswährung: | EUR |
| Ertragsverwendung: | Ausschüttend |
| Fondsvolumen: | 16,62 Mrd. EUR |
| Ausgabeaufschlag: | bei Baloise Leben keiner |
| Verwaltungskosten: | 3,67 % |
| Transaktionskosten: | 0,35 % |
| Performance-Fee: | keine |

Anlagestrategie

hausInvest investiert in hochwertige Gewerbe- und Wohnimmobilien, Immobilien-Projektentwicklungen und Beteiligungen an Immobiliengesellschaften. Der Fonds erwirbt vor allem Büroobjekte, Hotels, Wohnungen, ShoppingCenter und Logistikkimmobilien hauptsächlich an den wirtschaftsstarken Standorten der Europäischen Union.

Wertentwicklung in %



| | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 |
|--------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Rendite p.a. | 2,08 % | 2,37 % | 2,22 % | 2,24 % | 1,98 % | 0,09 % |

Risikoindikator



Performance in %

| | YTD | 1 Jahr | 3 Jahre | 5 Jahre | 10 Jahre | Seit Auflage |
|-------------------|--------|--------|---------|---------|----------|--------------|
| Rendite p.a. | - | 2,07 % | 2,17 % | 2,19 % | 2,22 % | 5,15 % |
| Rendite kumuliert | 0,09 % | 2,07 % | 6,65 % | 11,44 % | 24,62 % | 1.397,81 % |
| Volatilität | 0,31 % | 0,50 % | 0,49 % | 0,50 % | 0,46 % | 8,48 % |

Nachhaltigkeit



Artikel 8 Offenlegungs-Verordnung